

Berechnung BGF / BRI - 3. BA (Haus 53)

Stand: 19.09.2025

Geschoss	Bruttogeschossfläche (CAD-berechnet)		Höhe der Geschosse		Höhe für Berechun	Umbauter Raum	
	R	S	UK	OK		R	S
2. Untergeschoss							
	R	459,39 m²		-9,44 m	-4,89 m	4,55 m	2.090,22 m³
	S		0,00 m²	-9,44 m	-4,89 m	4,55 m	0,00 m³
1. Untergeschoss							
	R	5.223,91 m²		-4,89 m	0,00 m	4,89 m	25.544,92 m³
	S		0,00 m²	-4,89 m	0,00 m	4,89 m	0,00 m³
Erdgeschoss							
	R	5.002,82 m²		0,00 m	4,08 m	4,08 m	20.411,51 m³
	S		0,00 m²	0,00 m	4,08 m	4,08 m	0,00 m³
1. Obergeschoss							
	R	4.841,96 m²		4,08 m	8,50 m	4,42 m	21.401,46 m³
	S		0,00 m²	4,08 m	8,50 m	4,42 m	0,00 m³
2. Obergeschoss							
	R	3.263,83 m²		8,50 m	12,41 m	3,91 m	12.761,58 m³
	S		0,00 m²	8,50 m	12,41 m	3,91 m	0,00 m³
3. Obergeschoss							
	R	3.263,83 m²		12,41 m	16,32 m	3,91 m	12.761,58 m³
	S		0,00 m²	12,41 m	16,32 m	3,91 m	0,00 m³
4. Obergeschoss							
	R	3.263,83 m²		16,32 m	20,32 m	4,00 m	13.055,32 m³
	S		0,00 m²	16,32 m	20,32 m	4,00 m	0,00 m³
Dachgeschoss							
	R	1.846,49 m²		20,32 m	24,94 m	4,62 m	8.530,78 m³
	S		0,00 m²	20,32 m	24,94 m	4,62 m	0,00 m³
Summe BGF =		27.166,06 m²	0,00 m²			Summe BRI =	116.557,37 m³
Gesamt BGF =		27.166,06 m²				Gesamt BRI =	116.557,37 m³

Berechnung BGF / BRI - 4. BA (Haus 54)

Geschoss	Bruttogeschossfläche (CAD-berechnet)		Höhe der Geschosse		Höhe für Berechnung	Umbauter Raum	
	R	S	UK	OK		R	S
2. Untergeschoss							
	R	327,92 m²	-9,44 m	-4,89 m	4,55 m	1.492,04 m³	
	S	0,00 m²	-9,44 m	-4,89 m	4,55 m		0,00 m³
1. Untergeschoss							
	R	3.453,23 m²	-4,89 m	0,00 m	4,89 m	16.886,29 m³	
	S	0,00 m²	-4,89 m	0,00 m	4,89 m		0,00 m³
Erdgeschoss							
	R	3.160,31 m²	0,00 m	4,08 m	4,08 m	12.894,06 m³	
	S	0,00 m²	0,00 m	4,08 m	4,08 m		0,00 m³
1. Obergeschoss							
	R	3.160,31 m²	4,08 m	8,50 m	4,42 m	13.968,57 m³	
	S	0,00 m²	4,08 m	8,50 m	4,42 m		0,00 m³
2. Obergeschoss							
	R	3.024,94 m²	8,50 m	12,41 m	3,91 m	11.827,52 m³	
	S	0,00 m²	8,50 m	12,41 m	3,91 m		0,00 m³
3. Obergeschoss							
	R	3.024,94 m²	12,41 m	16,32 m	3,91 m	11.827,52 m³	
	S	0,00 m²	12,41 m	16,32 m	3,91 m		0,00 m³
4. Obergeschoss							
	R	3.024,94 m²	16,32 m	20,32 m	4,00 m	12.099,76 m³	
	S	0,00 m²	16,32 m	20,32 m	4,00 m		0,00 m³
Dachgeschoss							
	R	1.856,13 m²	20,32 m	24,94 m	4,62 m	8.575,32 m³	
	S	0,00 m²	20,32 m	24,94 m	4,62 m		0,00 m³
Summe BGF =							
	21.032,72 m²	0,00 m²			Summe BRI =	89.571,08 m³	0,00 m³
Gesamt BGF =							
	21.032,72 m²				Gesamt BRI =	89.571,08 m³	